



### Chemin de la Traille - Surélévation à Onex

D'une architecture contemporaine des années 60, cette barre de cinq immeubles construite par les frères Gaillard, fait partie du plan directeur pour le développement de la Cité Nouvelle d'Onex. Un ensemble de qualité s'organisant autour d'un square largement végétalisé. Le parti pris pour cette surélévation était de pouvoir poser sur la toiture existante un volume autonome, léger et clairement lisible, en respectant la typologie et la structure existante. Afin de conserver l'expression rationnelle et minérale de la façade Gaillard, nous avons privilégié une conception intégralement en bois pour respecter le côté minéral des façades existantes, marquer la rupture et répondre aux contraintes statiques et financières. Huit appartements, tous traversants se développent sur les 85 mètres de la toiture. De larges terrasses en résultent, protégées d'une marquise soulignant l'horizontalité du projet. Les façades composées de panneaux mélèze pré-grisailées s'intègrent et dialoguent avec la verdure environnante. Une préfabrication en atelier des modules a permis d'accélérer et de minimiser l'impact des travaux sur le bâtiment resté en exploitation. L'ensemble correspond aux normes thermiques de Haute Performance Energétique (HPE). Une mise à niveau complète des installations techniques existantes a également été effectuée.

Maître d'ouvrage : ONEX-TRAILLE  
 Direction architecturale, direction travaux : OMARINI MICELLO ARCHITECTES SA  
 Ingénieur civil : SCHAEFFER & BARTOLINI SA (voir page 12 et 3<sup>e</sup> de couv.)  
 Ingénieur CVS : MOSER (voir page 257)  
 Ingénieur Electricité : MDE  
 Ingénieur géomètre : HALLER  
 Ingénieur acoustique : DECIBEL ACOUSTIQUE

Entreprises :

- Chauffage, ventilation : THERMEX (voir pages 155 et 266)
- Sanitaires : CONSTANTIN
- Electricité : EGG-TELSA
- Echafaudage : JDS ECHAFAUDAGE (voir page 34)
- Charpente bois : DASTA CHARPENTE (voir page 81)
- Serrurerie : MAGNIN-PAROISSE (voir page 177)

- Démolition, maçonnerie : CSR
- Chape ciment allégée : BALZAN IMMER
- Menuiserie extérieure : GINDRAUX
- Etanchéité-Ferblanterie : RUTSCH
- Carrelage : LANOIR SA (voir page 96)
- Parquet, chape sèche : SOL PINTO
- Menuiserie intérieure : J. LAMBERT
- Stores à lamelles : GRIESSER SA
- Plâtrerie, peinture : BELLONI
- Cuisine : PIATTI
- Démolition, plâtrerie, peinture : OQUEY
- Wc chimiques : TIP TOP JUNIOR SARL
- Cuisine bâtiment existant : P. MARECHAL